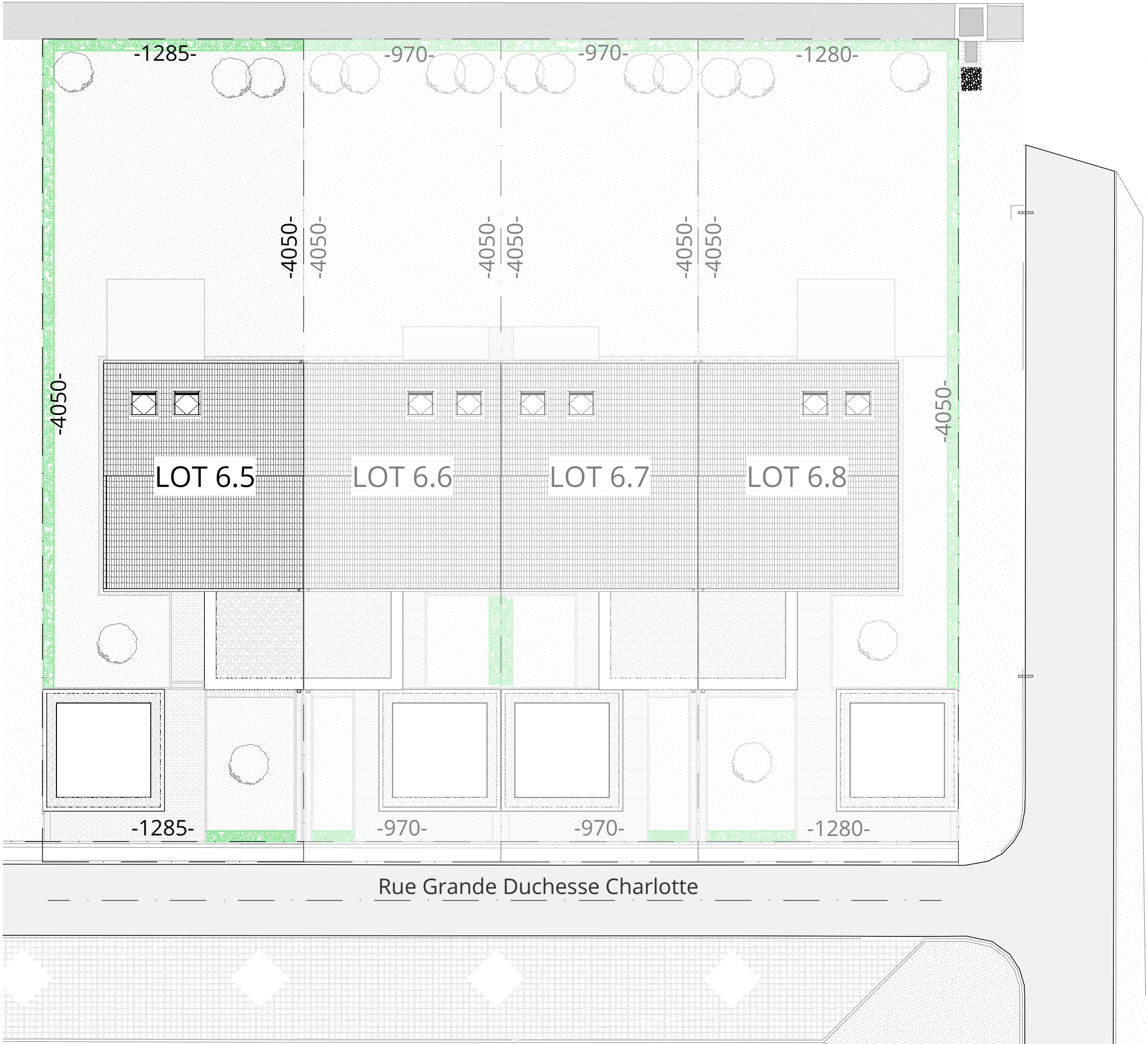




Plan d'implantation



Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.5

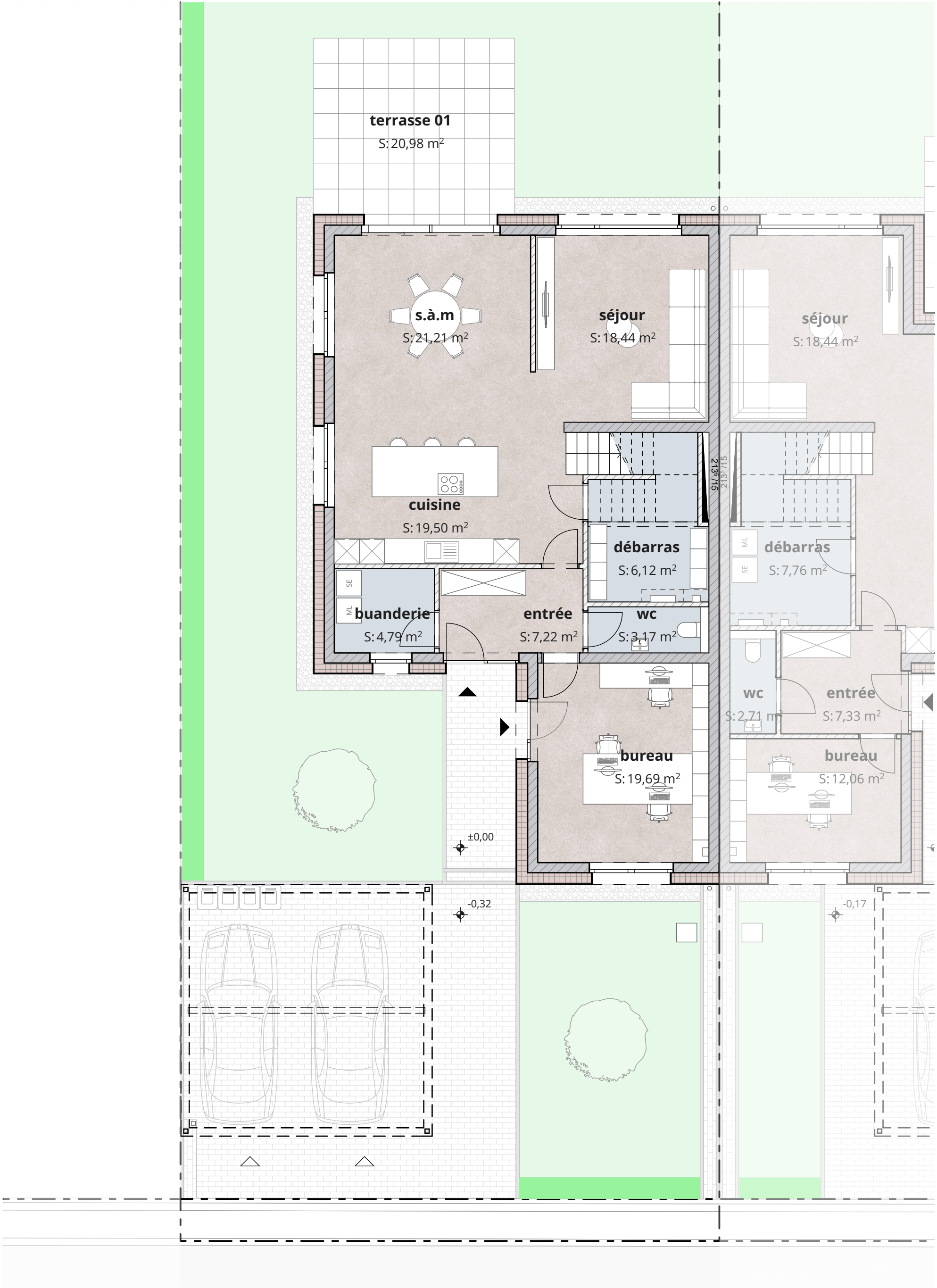
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre

24.03.2025



Synthèse des surfaces

Surface brute:	291,17 m ²
Surface habitable:	258,15 m ²
Grenier aménageable:	31,84 m ²
Surface terrasse:	20,98 m ²
Surface terrain:	5,20 a
2 emplacements extérieurs	



Rez-de-chaussée

Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

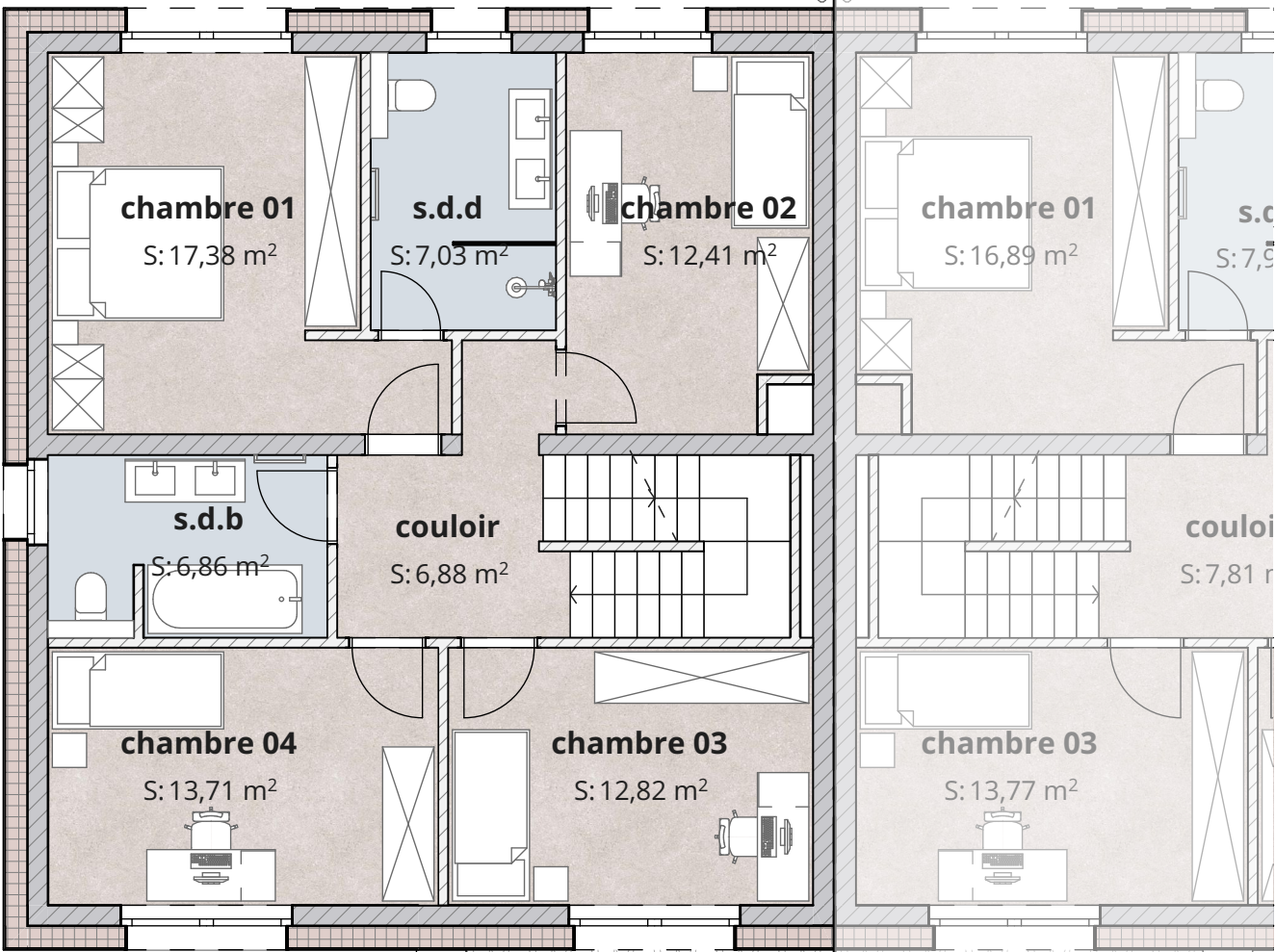
SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.5
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	291,17 m²
Surface habitable:	258,15 m²
Grenier aménageable:	31,84 m²
Surface terrasse:	20,98 m²
Surface terrain:	5,20 a
2 emplacements extérieurs	



1er étage

Les surfaces sont indicatives et sont la base
du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical
sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.5

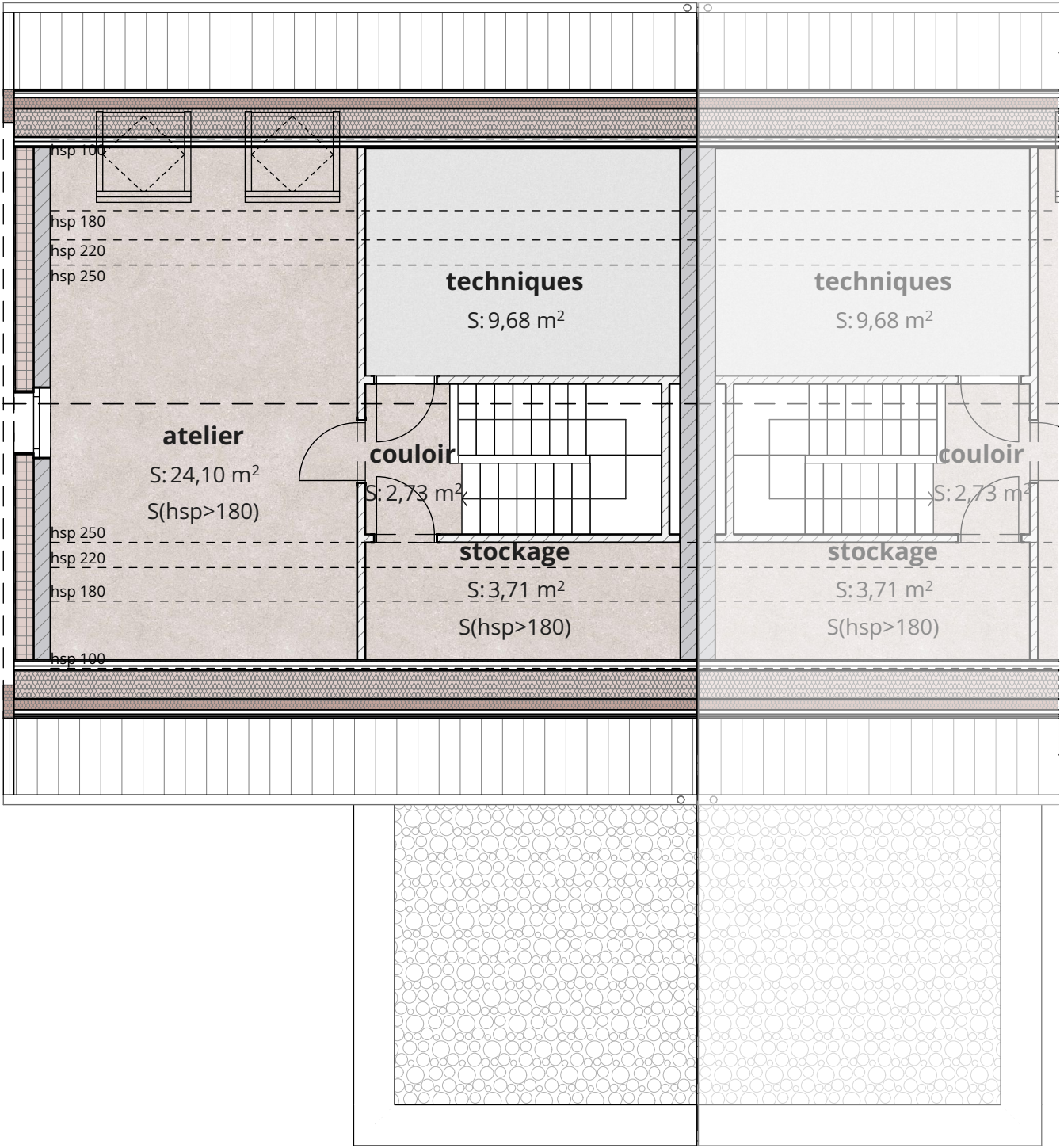
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre

24.03.2025



Synthèse des surfaces

Surface brute:	291,17 m²
Surface habitable:	258,15 m²
Grenier aménageable:	31,84 m²
Surface terrasse:	20,98 m²
Surface terrain:	5,20 a
2 emplacements extérieurs	



Combles

Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

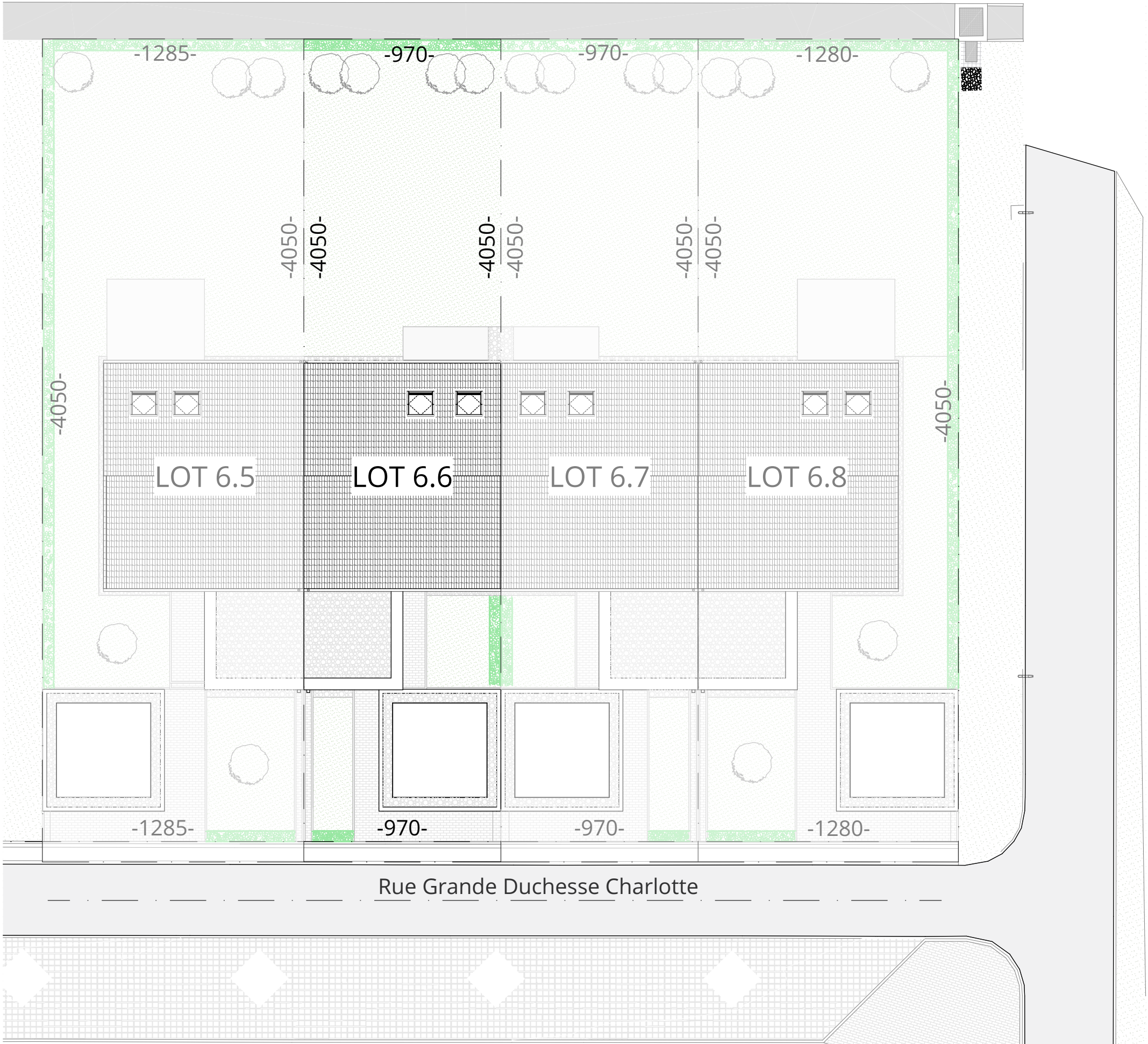
SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.5
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	291,17 m²
Surface habitable:	258,15 m²
Grenier aménageable:	31,84 m²
Surface terrasse:	20,98 m²
Surface terrain:	5,20 a
2 emplacements extérieurs	



Plan d'implantation



Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

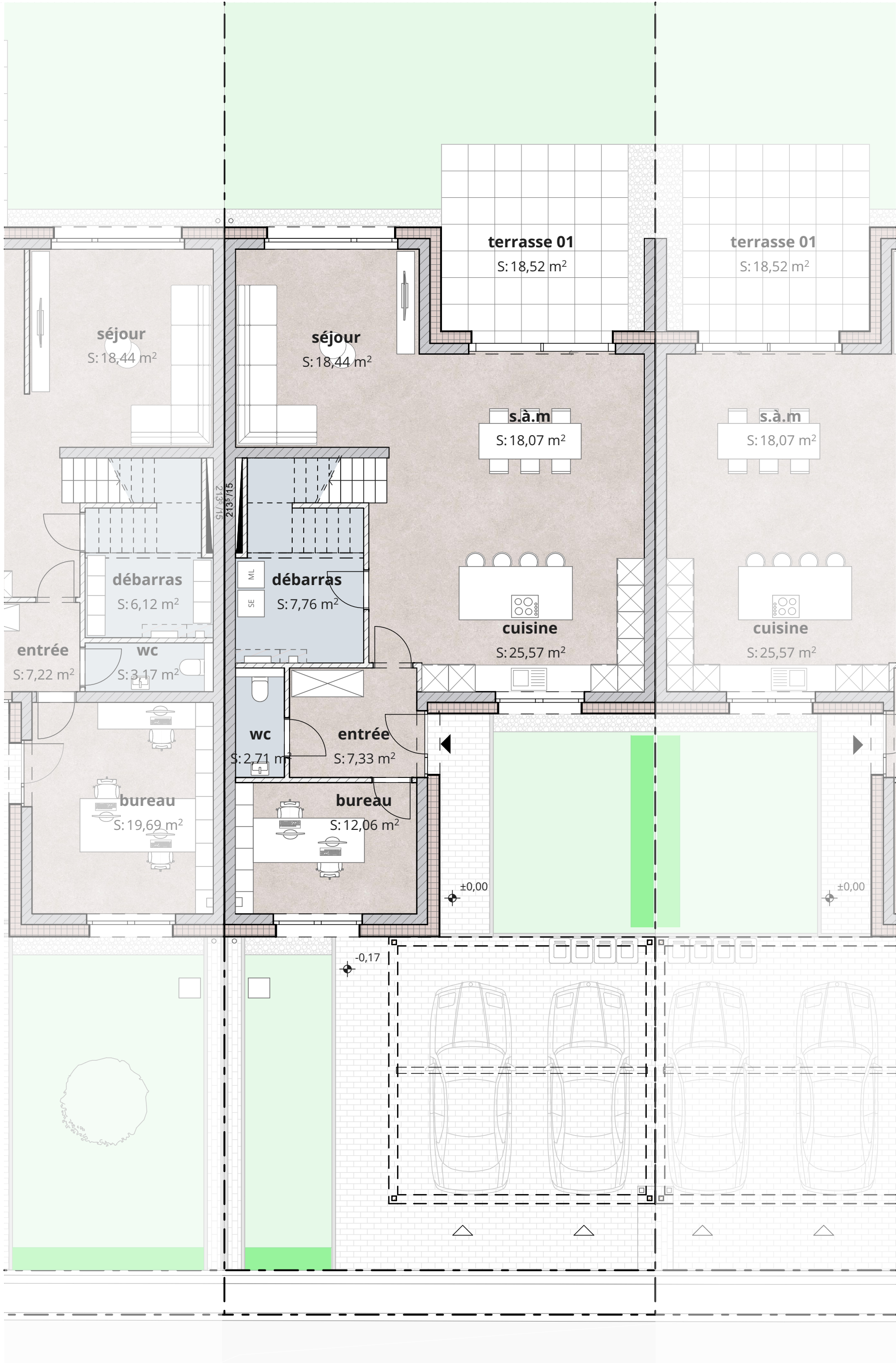
SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.6
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	280,37 m ²
Surface habitable:	256,98 m ²
Grenier aménageable:	33,34 m ²
Surface terrasse:	18,52 m ²
Surface terrain:	3,93 a
2 emplacements extérieurs	



Rez-de-chaussée

Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.



Maison LOT 6.6

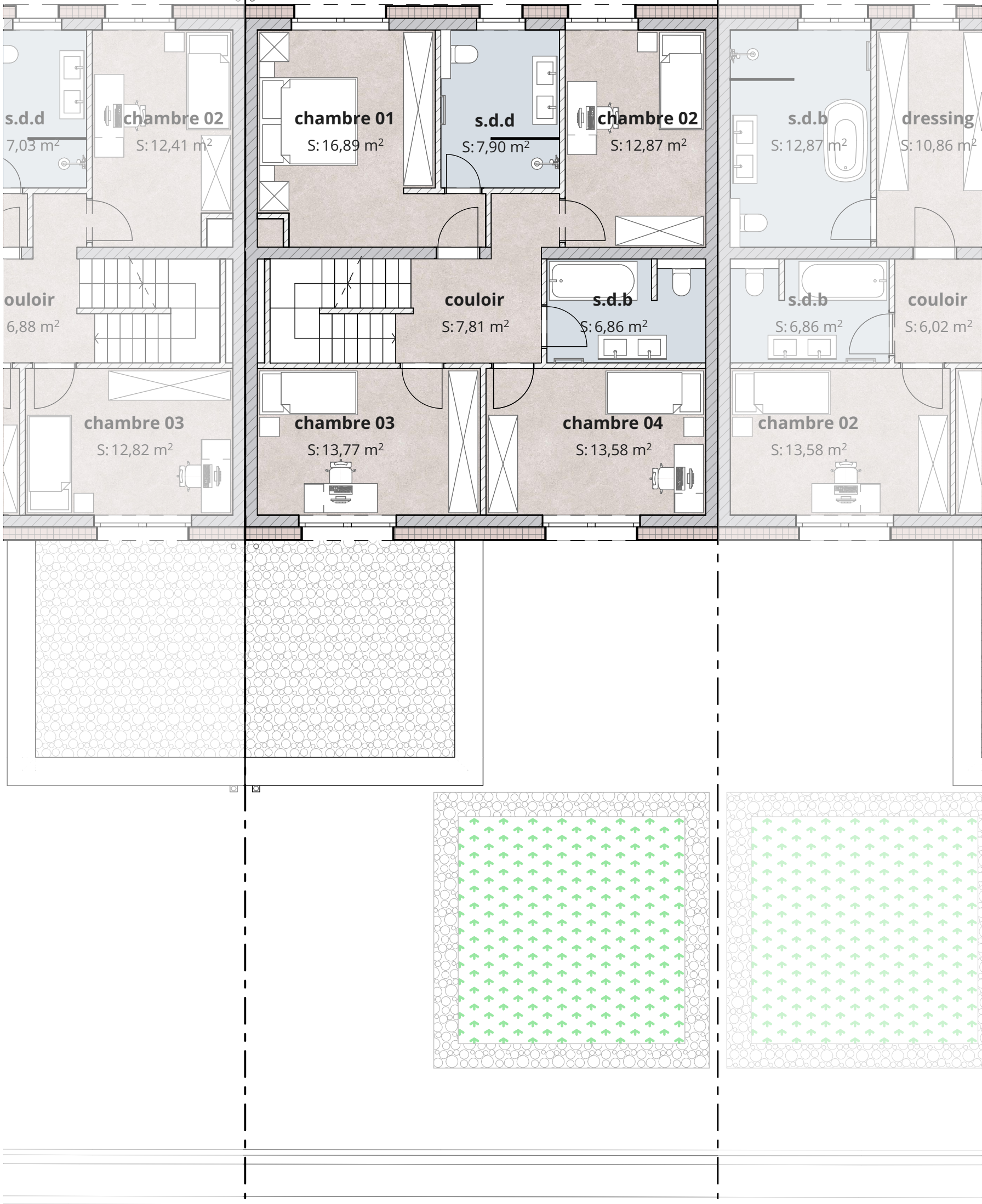
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre

24.03.2025



Synthèse des surfaces

Surface brute:	280,37 m ²
Surface habitable:	256,98 m ²
Grenier aménageable:	33,34 m ²
Surface terrasse:	18,52 m ²
Surface terrain:	3,93 a
2 emplacements extérieurs	



1er étage

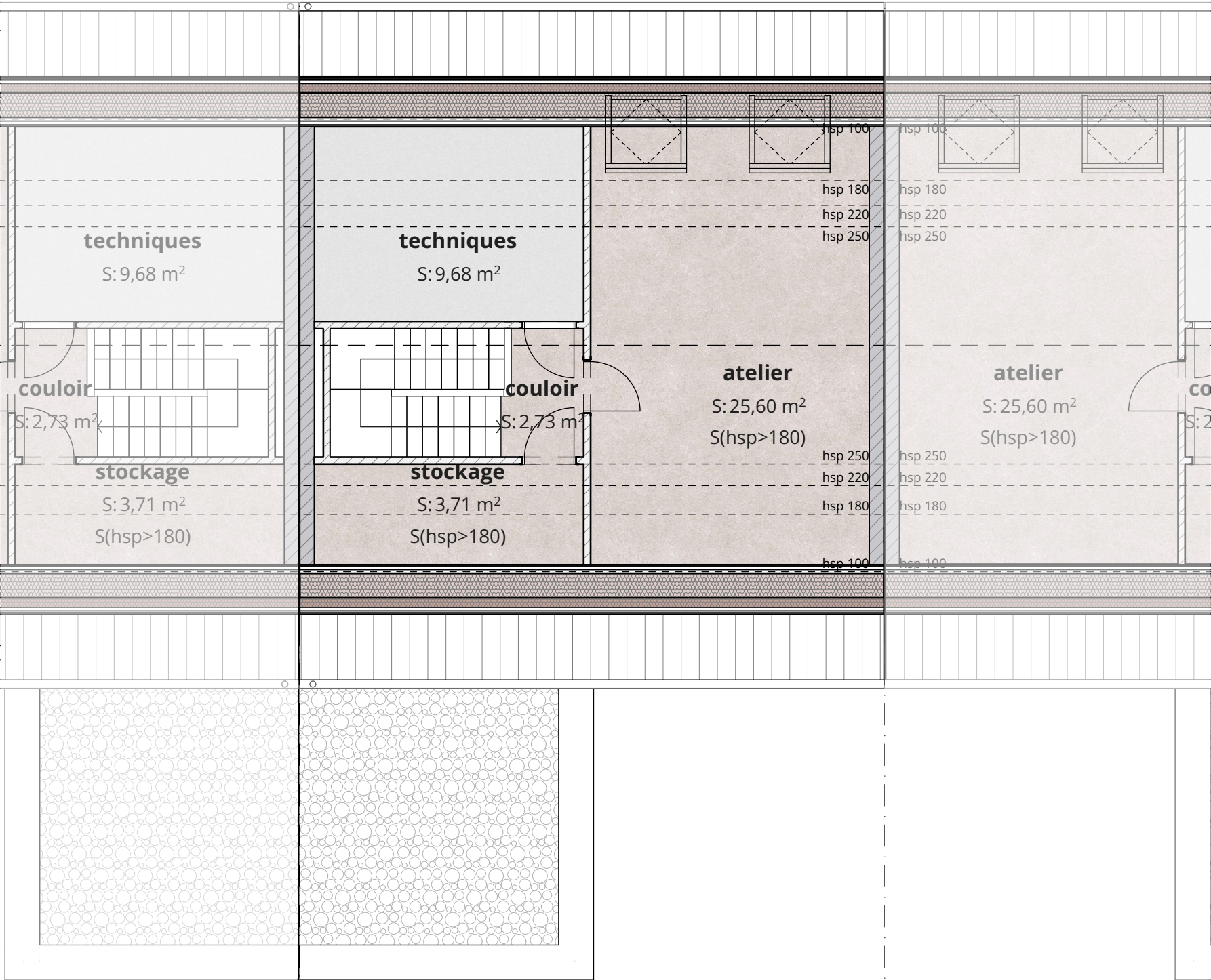
Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.



Maison LOT 6.6
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	280,37 m²
Surface habitable:	256,98 m²
Grenier aménageable:	33,34 m²
Surface terrasse:	18,52 m²
Surface terrain:	3,93 a
2 emplacements extérieurs	



Combles

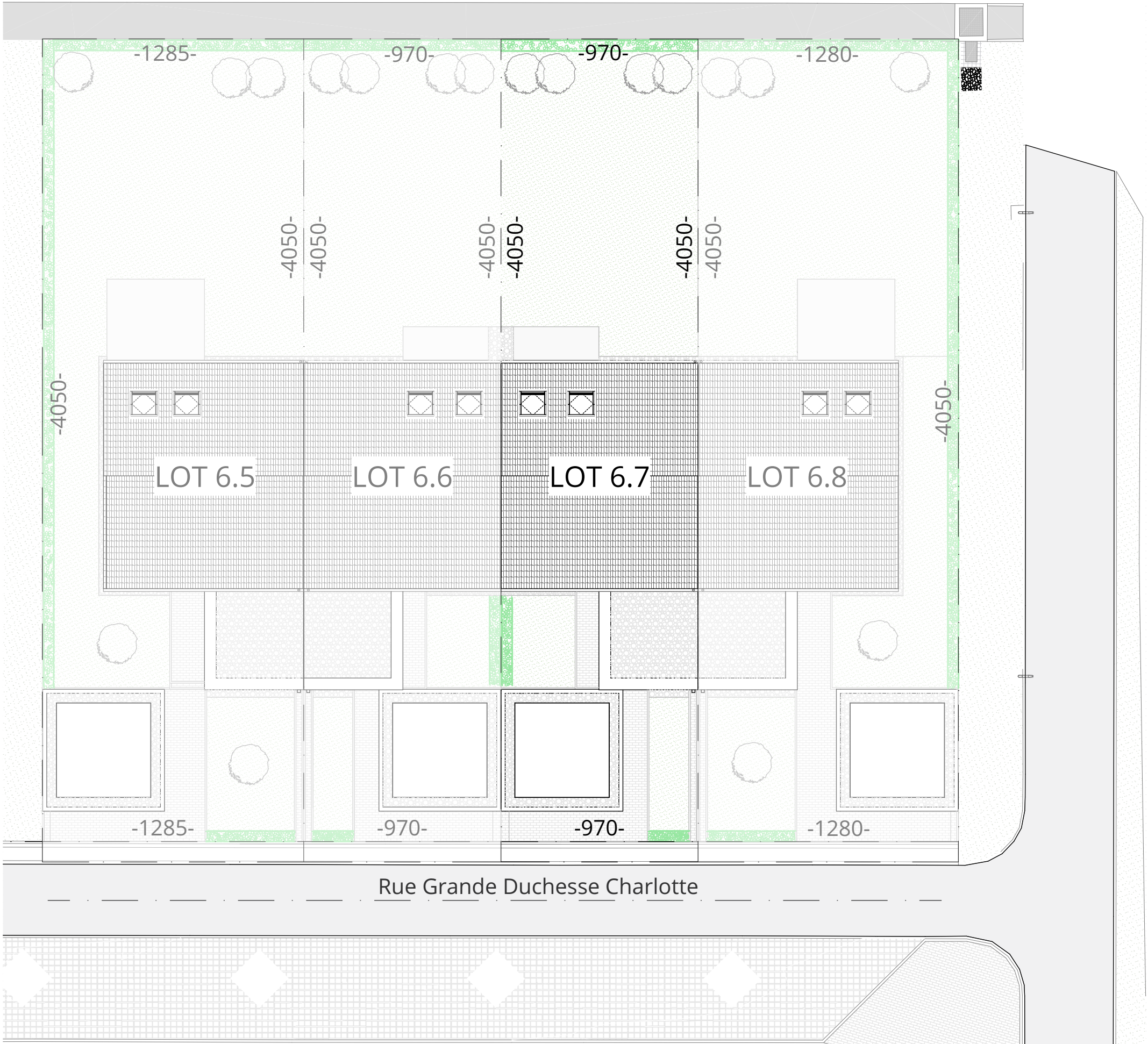
Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.



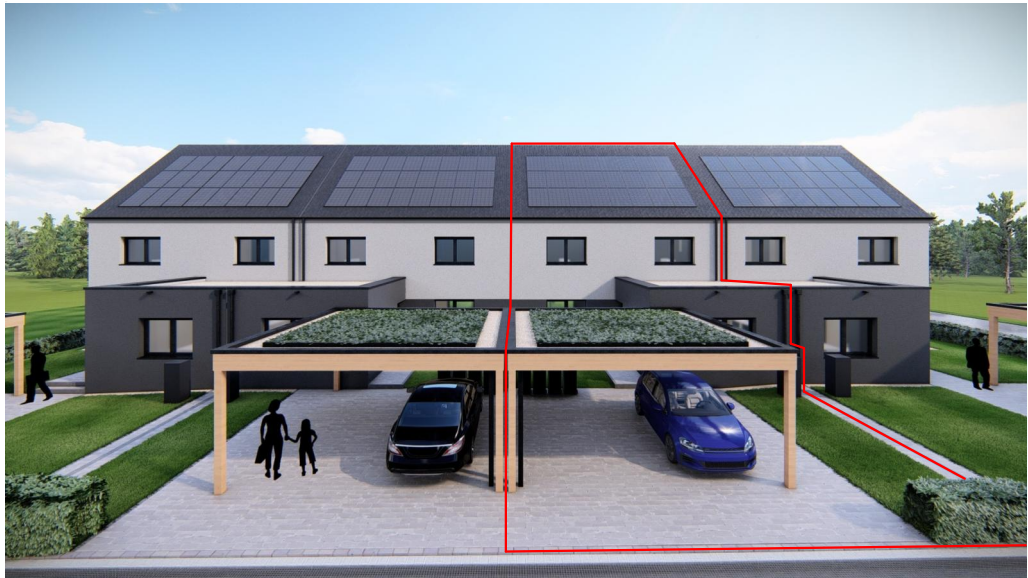
Maison LOT 6.6
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	280,37 m²
Surface habitable:	256,98 m²
Grenier aménageable:	33,34 m²
Surface terrasse:	18,52 m²
Surface terrain:	3,93 a
2 emplacements extérieurs	



Plan d'implantation



Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.7

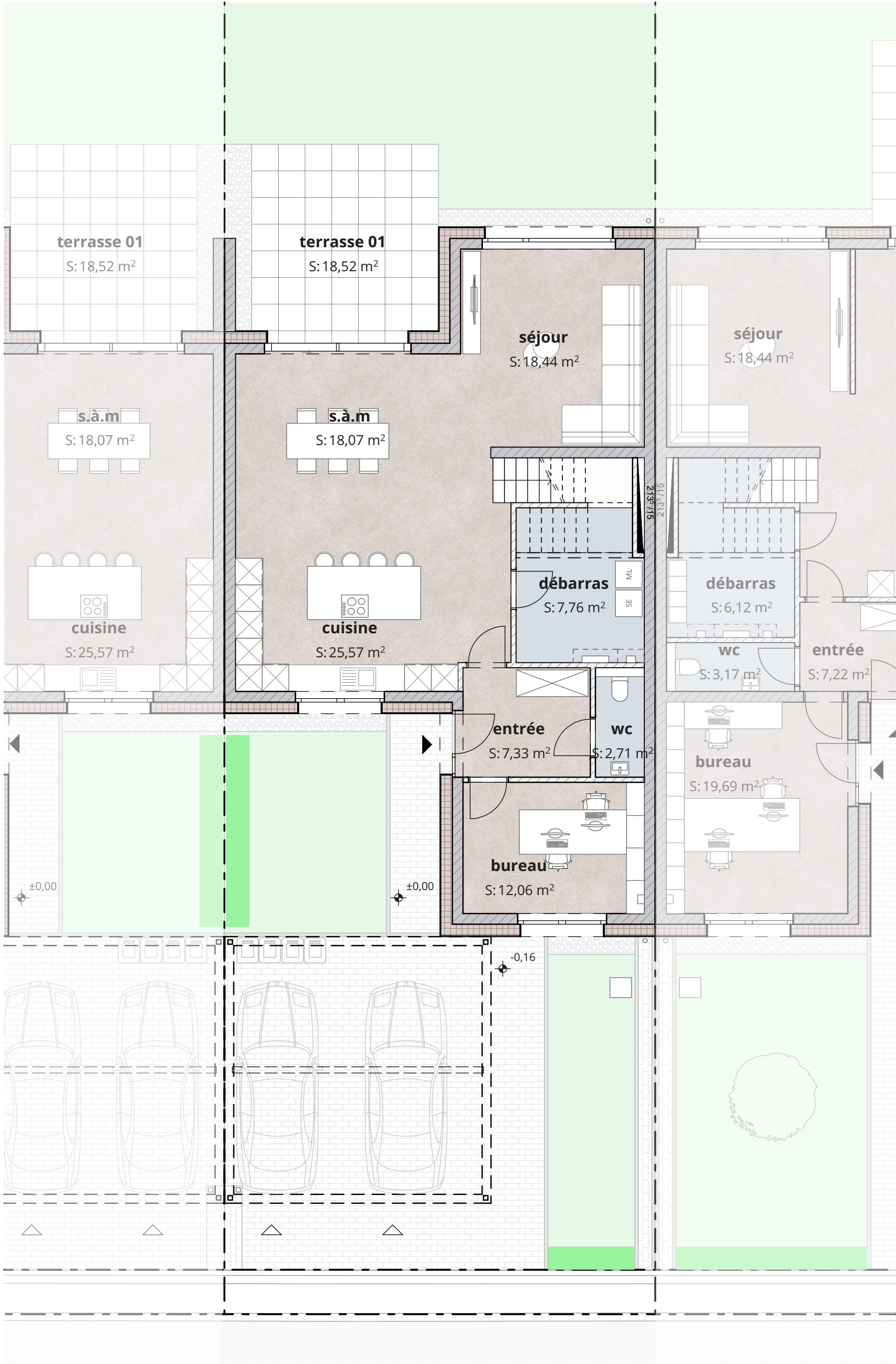
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre

24.03.2025



Synthèse des surfaces

Surface brute:	280,37 m ²
Surface habitable:	257,08 m ²
Grenier aménageable:	33,34 m ²
Surface terrasse:	18,52 m ²
Surface terrain:	3,93 a
2 emplacements extérieurs	



Rez-de-chaussée

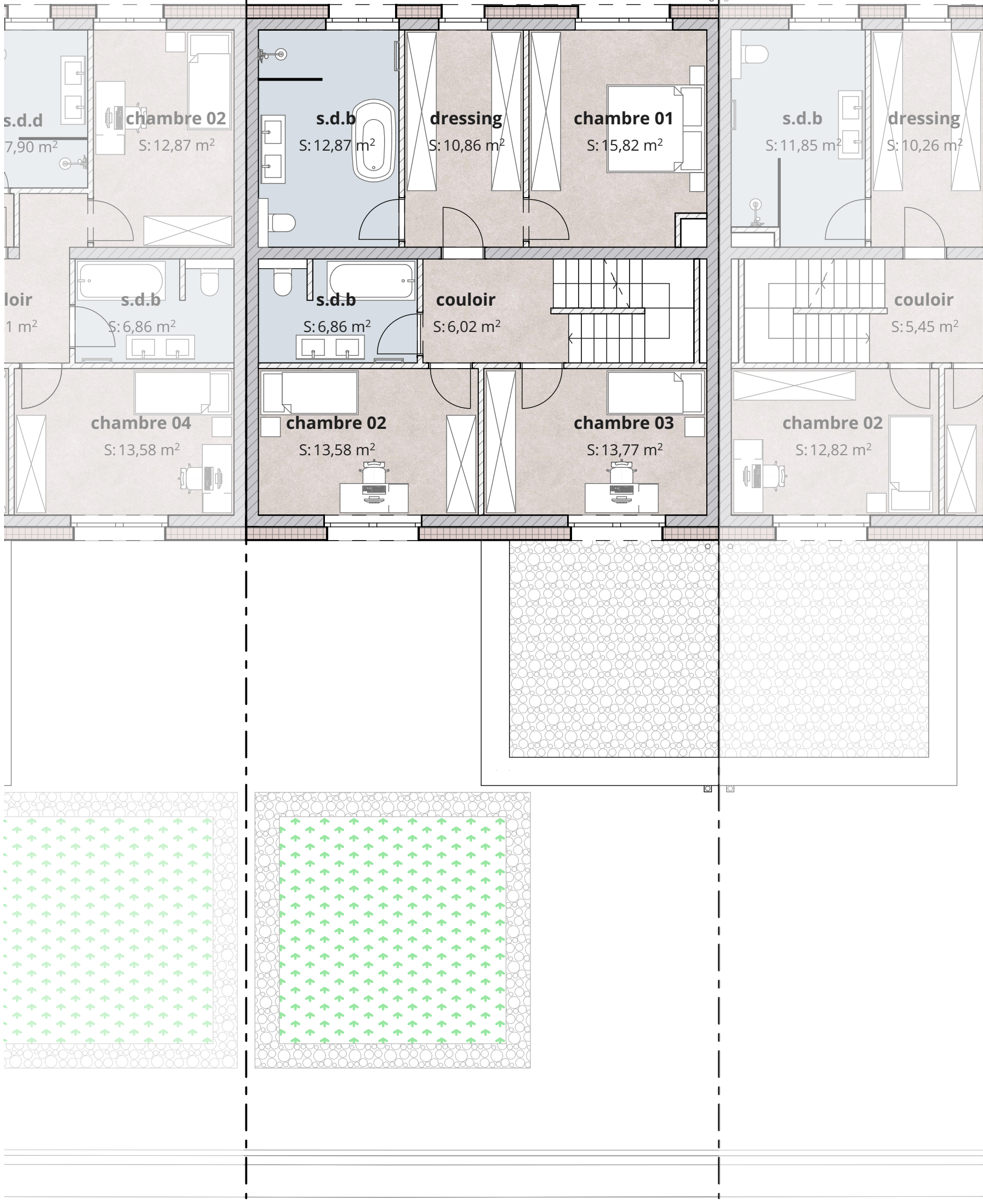
Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.



Maison LOT 6.7
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	280,37 m²
Surface habitable:	257,08 m²
Grenier aménageable:	33,34 m²
Surface terrasse:	18,52 m²
Surface terrain:	3,93 a
2 emplacements extérieurs	



1er étage

Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

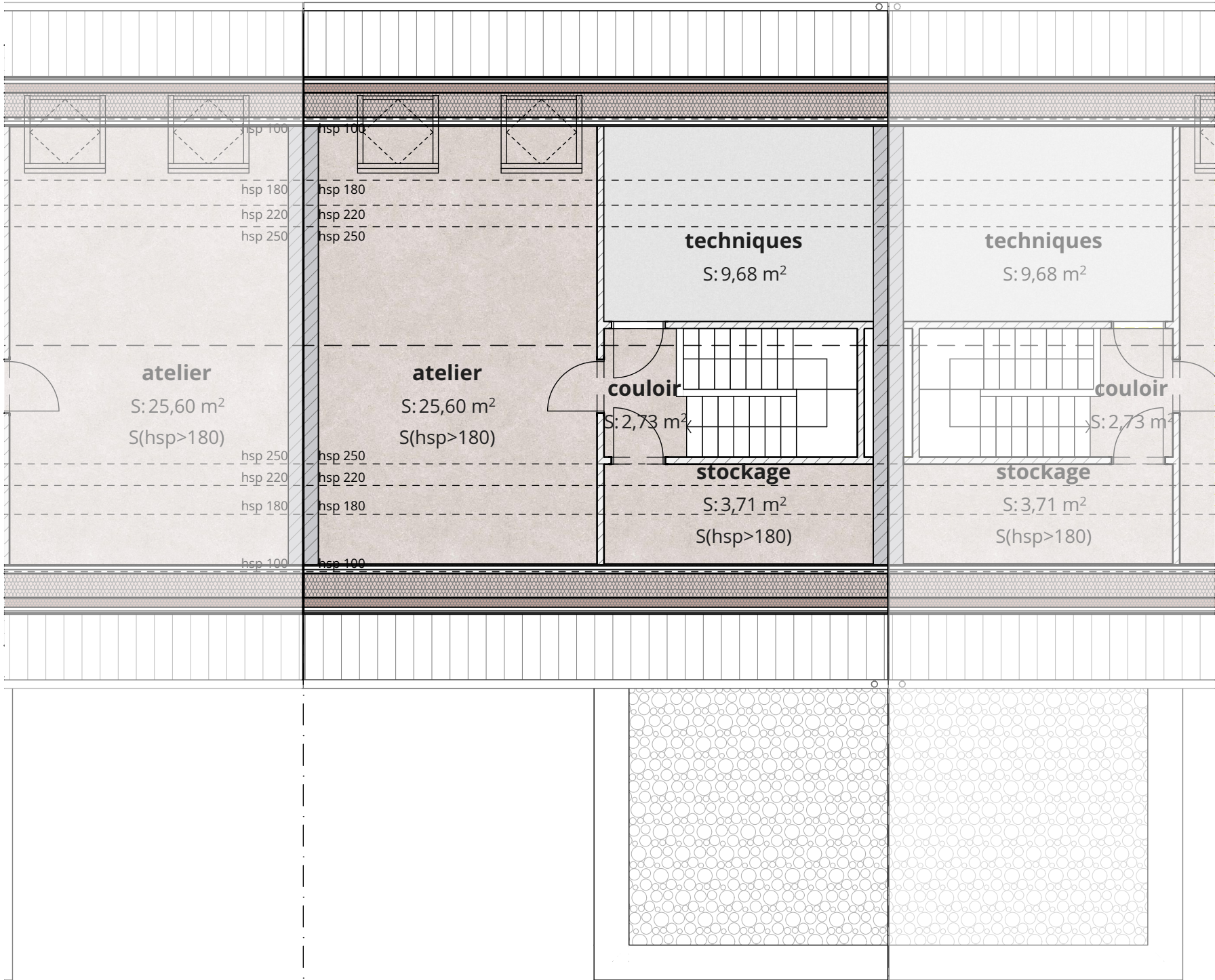
SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.7
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	280,37 m²
Surface habitable:	257,08 m²
Grenier aménageable:	33,34 m²
Surface terrasse:	18,52 m²
Surface terrain:	3,93 a
2 emplacements extérieurs	



Combles

Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

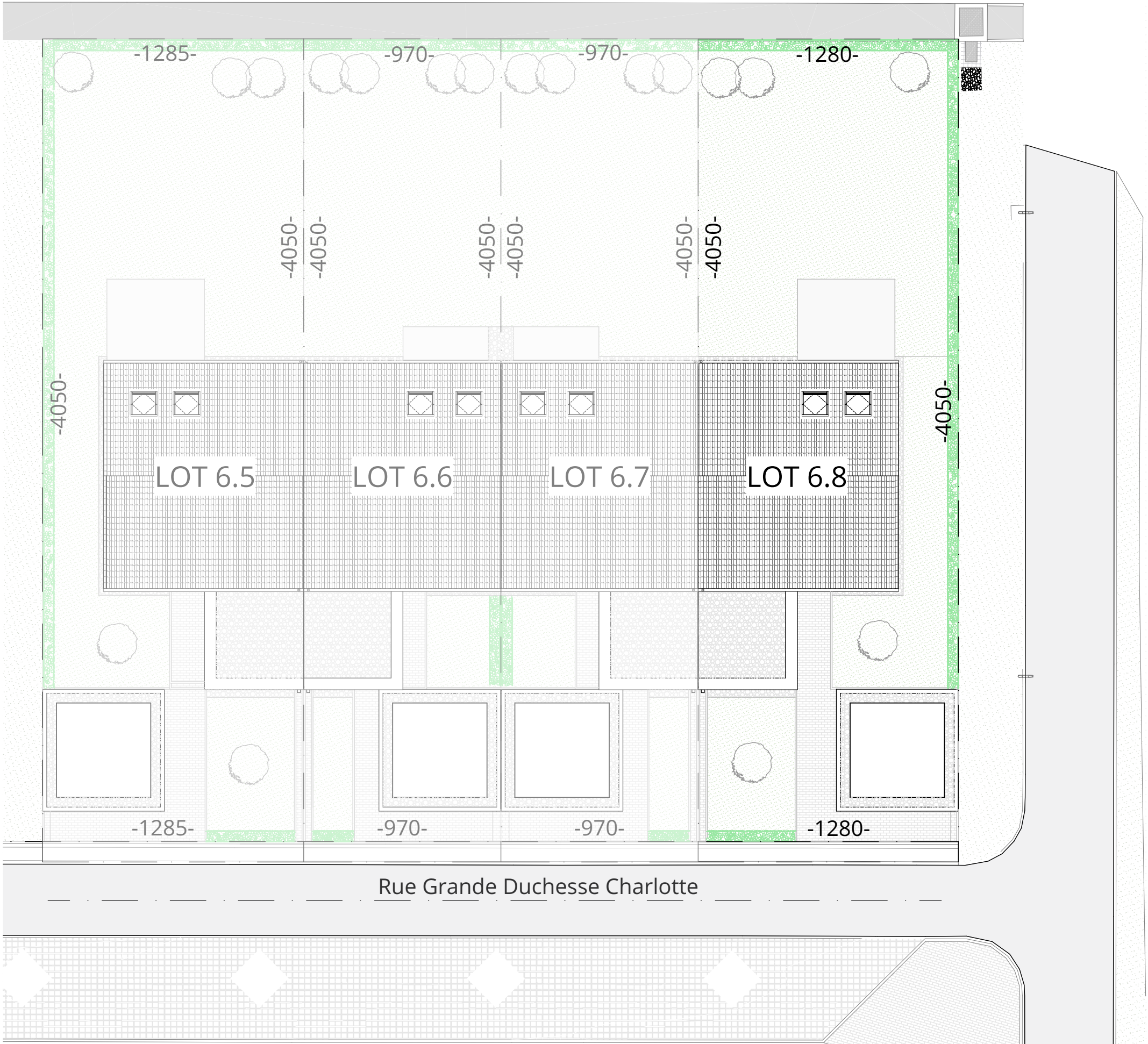
SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.7
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces
Surface brute: 280,37 m²
Surface habitable: 257,08 m²
Grenier aménageable: 33,34 m²
Surface terrasse: 18,52 m²
Surface terrain: 3,93 a
2 emplacements extérieurs



Plan d'implantation



Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.8

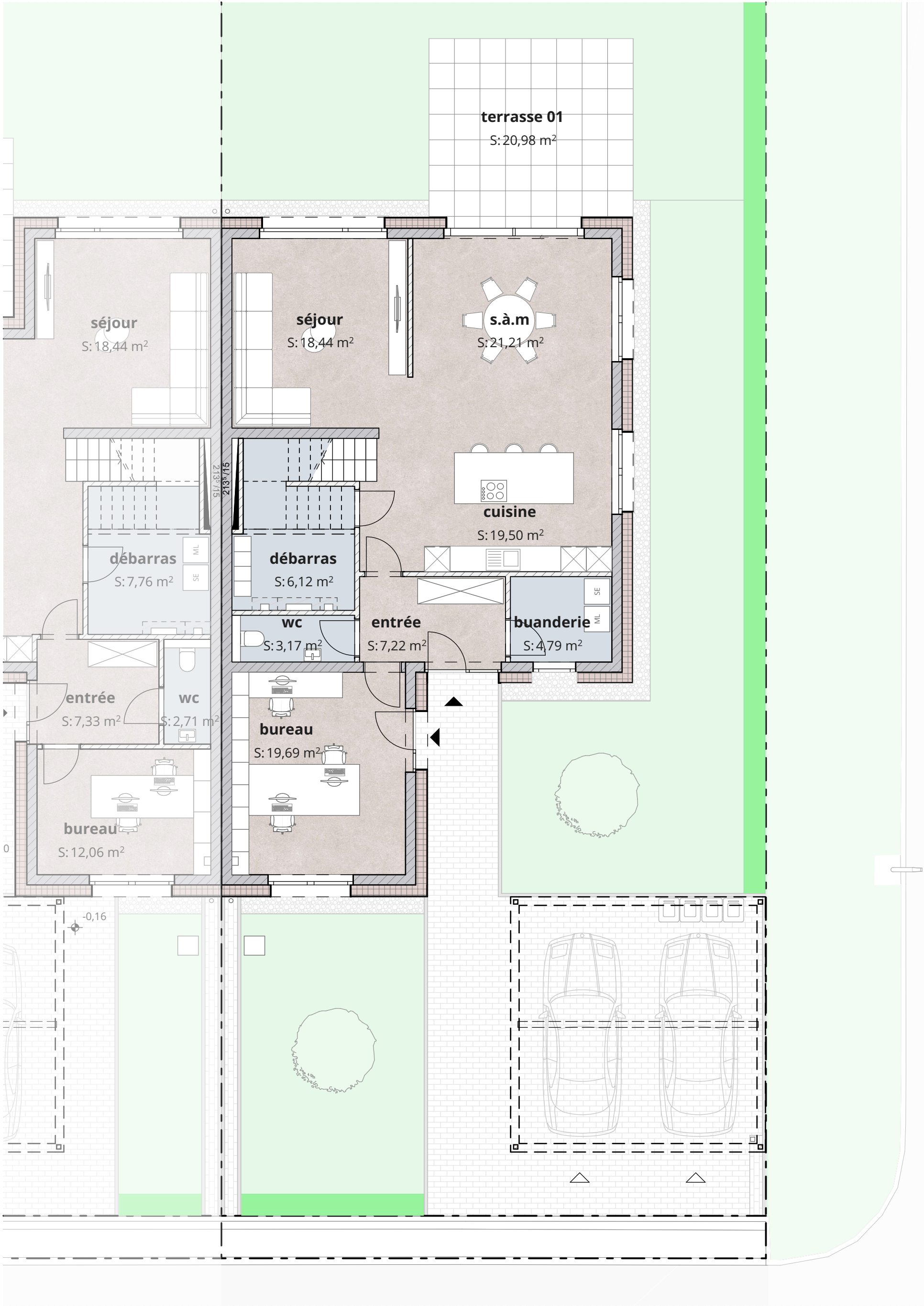
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre

24.03.2025



Synthèse des surfaces

Surface brute:	291,17 m ²
Surface habitable:	258,28 m ²
Grenier aménageable:	31,84 m ²
Surface terrasse:	20,98 m ²
Surface terrain:	5,18 a
2 emplacements extérieurs	



Rez-de-chaussée

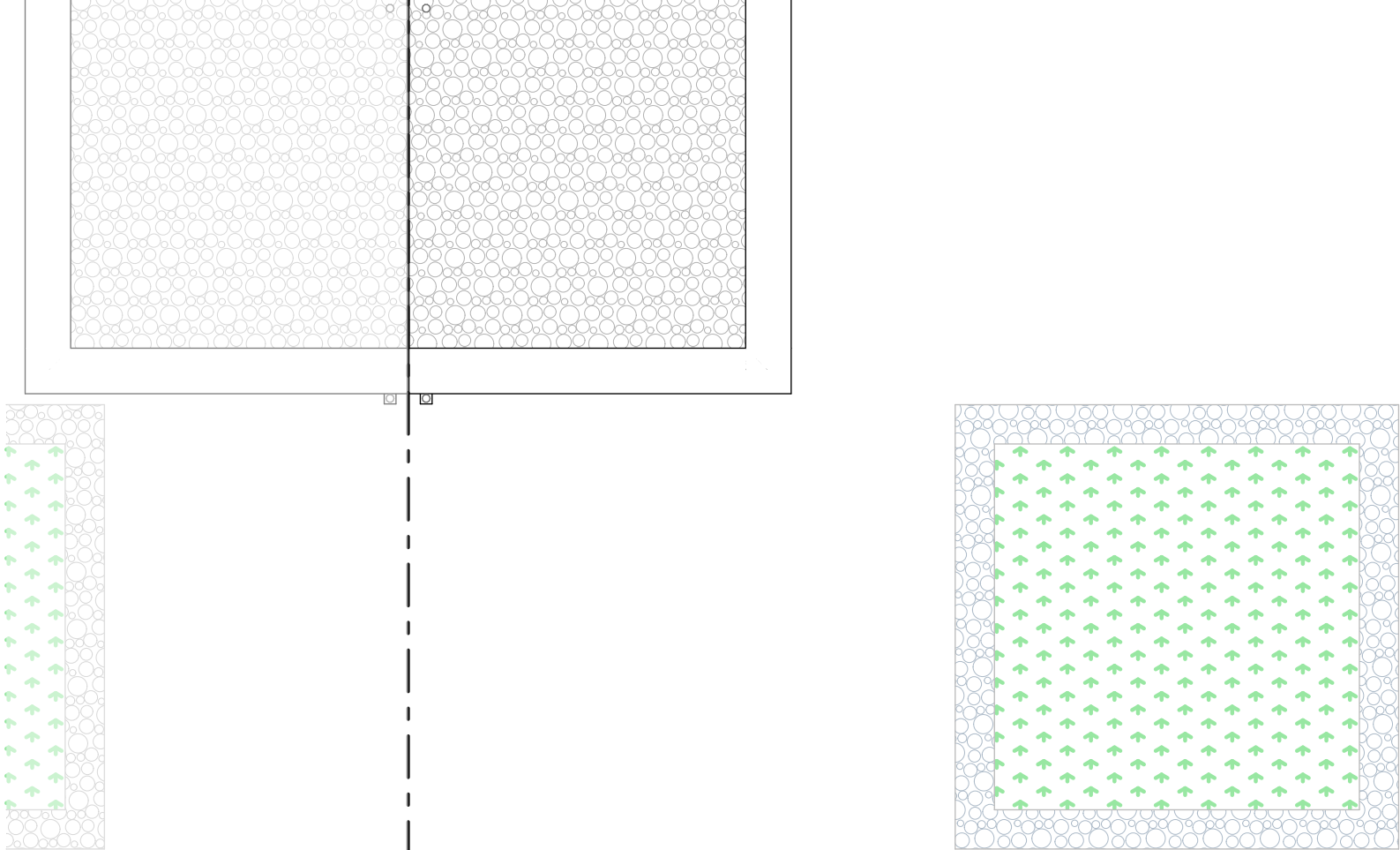
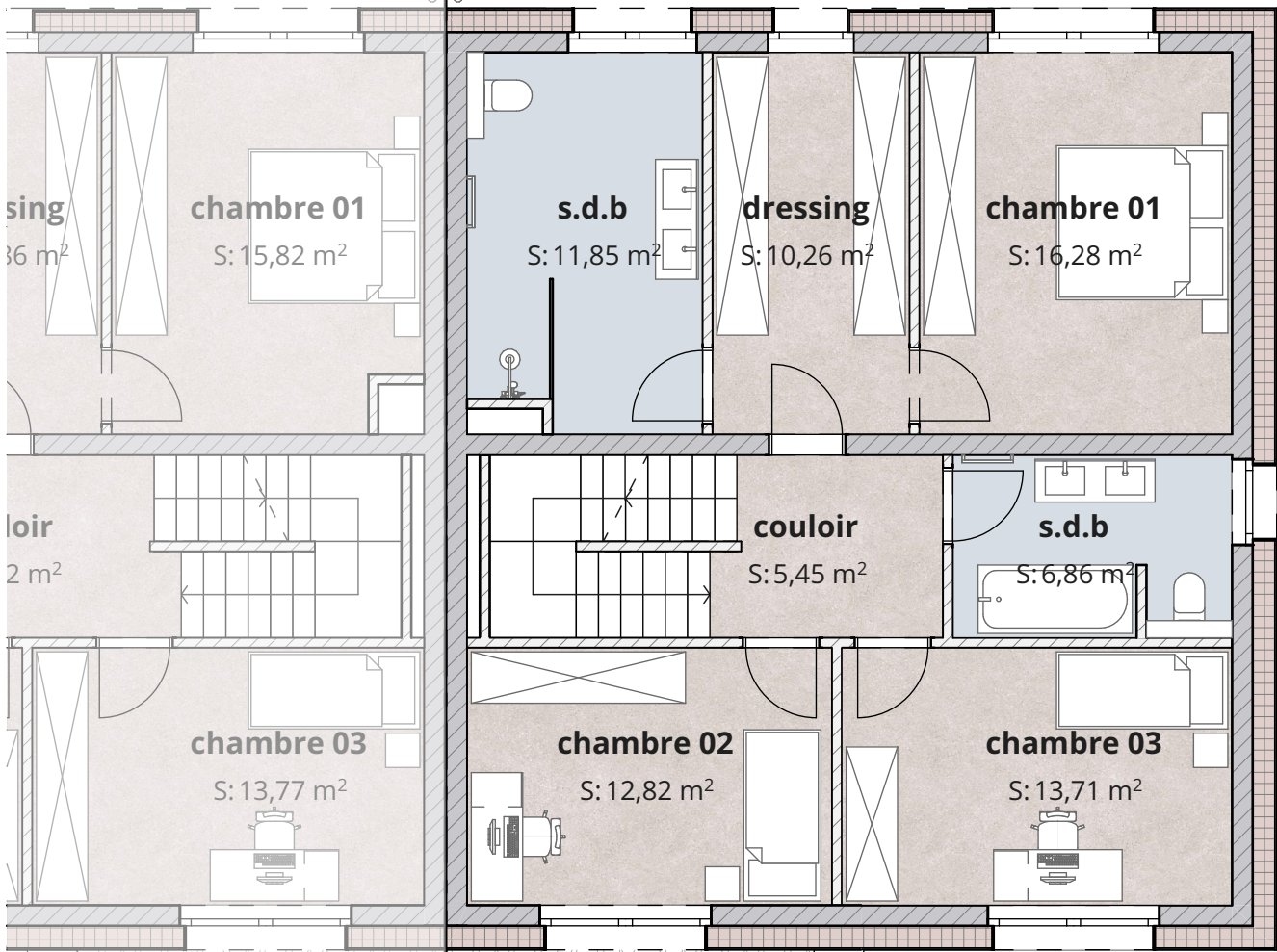
Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.



Maison LOT 6.8
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	291,17 m ²
Surface habitable:	258,28 m ²
Grenier aménageable:	31,84 m ²
Surface terrasse:	20,98 m ²
Surface terrain:	5,18 a
2 emplacements extérieurs	



1er étage

Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.

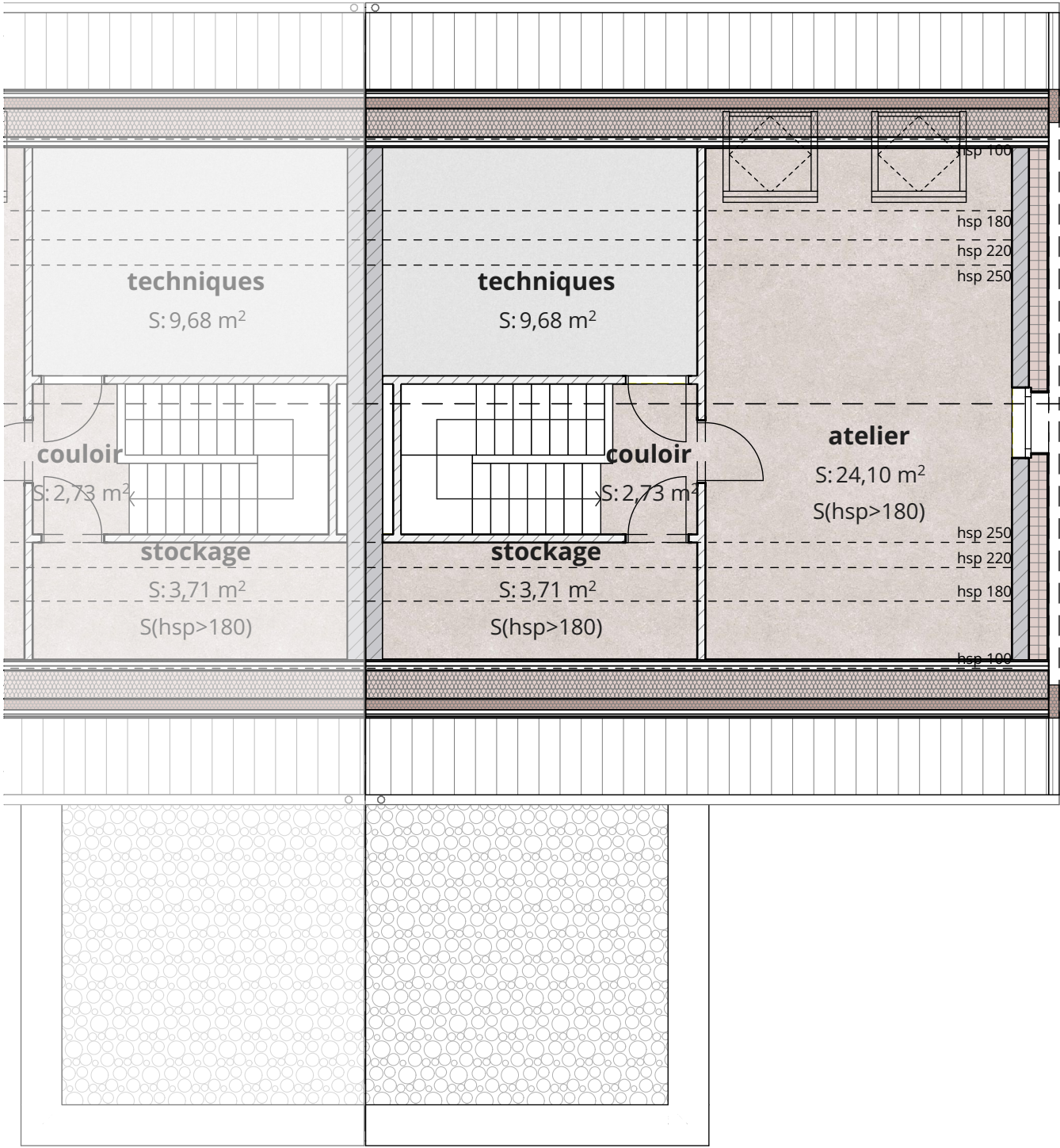
SOLID

THILLENS&THILLENS
architecture

Maison LOT 6.8
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	291,17 m²
Surface habitable:	258,28 m²
Grenier aménageable:	31,84 m²
Surface terrasse:	20,98 m²
Surface terrain:	5,18 a
2 emplacements extérieurs	



Combles

Les surfaces sont indicatives et sont la base du contrat de vente.
Elles peuvent différer de celles du cadastre vertical sans impliquer une moins-value.
Les vues 3D n'ont aucune valeur contractuelle.



Maison LOT 6.8
Rue Grande-Duchesse Charlotte
L-9149 Erpeldange-sur-Sûre
24.03.2025



Synthèse des surfaces	
Surface brute:	291,17 m²
Surface habitable:	258,28 m²
Grenier aménageable:	31,84 m²
Surface terrasse:	20,98 m²
Surface terrain:	5,18 a
2 emplacements extérieurs	